



SIMULAÇÃO DE CÁLCULOS

TABELA DE CUSTAS 2017

Pelos serviços utilizados, o usuário da serventia pagará os emolumentos respectivos, conforme PORTARIA CGJ N° 2.684 / 2016, que dispõe sobre os emolumentos dos serviços notoriais e de registro de 2017

EXEMPLO DO CÁLCULO DE CERTIDÃO 2017			
DESCRIÇÃO DO ATO	REFERENCIA - TABELA	QTD.	VALOR R\$
CERTIDÃO ONÚS REAIS / HISTÓRICO / VINTENÁRIA	TAB. 20.4 - ITEM 6		R\$ 71,30
LEI 6.370/12	2%		R\$ 1,42
SUB TOTAL			R\$ 72,72
FETJ (LEI 713/83 E 3217/99)	20%		R\$ 14,26
FUNDPERJ (LEI 4.664/2005)	5%		R\$ 3,56
FUNPERJ (LEI COMPL.111/2006)	5%		R\$ 3,56
FUNDARPEN (LEI 6281/2012)	4%		R\$ 2,85
TOTAL			R\$ 96,95

EXEMPLO DO CÁLCULO DE CERTIDÃO VERBAL 2017			
DESCRIÇÃO DO ATO	REFERENCIA - TABELA	QTD.	VALOR R\$
50% CERTIDÃO ONÚS REAIS	TAB. 16 - ITEM 3		R\$ 35,65
LEI 6.370/12	2%		R\$ 0,71
SUB TOTAL			R\$ 36,36
FETJ (LEI 713/83 E 3217/99)	20%		R\$ 7,13
FUNDPERJ (LEI 4.664/2005)	5%		R\$ 1,78
FUNPERJ (LEI COMPL.111/2006)	5%		R\$ 1,78
FUNDARPEN (LEI 6281/2012)	4%		R\$ 1,42
TOTAL			R\$ 48,47

EXEMPLO DO CALCULO DE CANCELAMENTO DE PRENOTAÇÃO 2017			
DESCRIÇÃO DO ATO	REFERENCIA - TABELA	QTD.	VALOR R\$
CANCELAMENTO DE PRENOTAÇÃO	TAB. 20,4 - ITEM 1		R\$ 95,10
LEI 6.370/12	2%		R\$ 1,90
SUB TOTAL			R\$ 97,00
FETJ (LEI 713/83 E 3217/99)	20%		R\$ 19,02
FUNDPERJ (LEI 4.664/2005)	5%		R\$ 4,75
FUNPERJ (LEI COMPL.111/2006)	5%		R\$ 4,75
FUNDARPEN (LEI 6281/2012)	4%		R\$ 3,80
MÚTUA/ACOTERJ			R\$ 13,54
TOTAL			R\$ 142,86

SIMULAÇÃO DE CÁLCULOS TABELA DE CUSTAS 2017

Pelos serviços utilizados, o usuário da serventia pagará os emolumentos respectivos, conforme PORTARIA CGJ Nº 2.684 / 2016, que dispõe sobre os emolumentos dos serviços notoriais e de registro de 2017

EXEMPLO DO CÁLCULO DE REGISTRO SIMPLES 2017			
DESCRIÇÃO DO ATO	REFERENCIA - TABELA	QTD.	VALOR R\$
REGISTRO (IMOVEL ACIMA DE R\$200.000,01 ATÉ 400.000,00)	TAB. 20.1 - ITEM 9	1	R\$ 1.569,56
CERTIDÃO DE PRENOTAÇÃO	TAB. 20.4 - ITEM 3	1	R\$ 20,57
EXPEDIÇÃO E EMISSÃO DE GUIAS	TAB. 16 - ITEM 5	2	R\$ 23,32
LEI 6.370/12		2%	R\$ 31,80
SUB TOTAL			R\$ 1.645,25
FETJ (LEI 713/83 E 3217/99)		20%	R\$ 322,69
FUNDPERJ (LEI 4.664/2005)		5%	R\$ 80,67
FUNPERJ (LEI COMPL.111/2006)		5%	R\$ 80,67
FUNDARPEN (LEI 6281/2012)		4%	R\$ 64,53
MÚTUA/ACOTERJ			R\$ 13,54
TOTAL			R\$ 2.207,35

EXEMPLO DO CALCULO DE AVERBAÇÃO COMUM SEM CONTEUDO ECONÔMICO 2017			
DESCRIÇÃO DO ATO	REFERENCIA - TABELA	QTD.	VALOR R\$
AVERBAÇÃO SEM CONTEÚDO ECONÔMICO	TAB. 20.4 - ITEM 1	1	R\$ 95,10
CERTIDÃO DE PRENOTAÇÃO	TAB. 20.4 - ITEM 3	1	R\$ 20,57
LEI 6.370/12		2%	R\$ 2,31
SUB TOTAL			R\$ 117,98
FETJ (LEI 713/83 E 3217/99)		20%	R\$ 23,13
FUNDPERJ (LEI 4.664/2005)		5%	R\$ 5,78
FUNPERJ (LEI COMPL.111/2006)		5%	R\$ 5,78
FUNDARPEN (LEI 6281/2012)		4%	R\$ 4,62
MÚTUA/ACOTERJ			R\$ 13,54
TOTAL			R\$ 170,83